

Obsah

Úvod	V
Úvod k druhému upravenému rozšířenému vydání	VII
O autorech	IX
Seznam použitých zkratk	XXI
Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník - přehled zákona	XXIII

Vzory:

A. ObčZ

Část první. Obecná část (§ 1–654)	1
§ 32 odst. 1 • Souhlas k právním jednání	3
§ 33 • Návrh na zahájení řízení o přivolení souhlasu a odvolání souhlasu zákonného zástupce k samostatnému provozování obchodního závodu nebo k jiné obdobné výdělečné činnosti	5
§ 37 • Návrh na přiznání svéprávnosti	7
§ 38 • Předběžné prohlášení	8
§ 45 • Smlouva o nápomoci	10
§ 50 • Návrh na zahájení řízení o schválení zastoupení členem domácnosti	13
§ 55 • Návrh na omezení svéprávnosti	14
§ 66 • Prohlášení za nezvěstného	16
§ 71 • Prohlášení za mrtvého	17
§ 78 odst. 1, § 82 • Zásah do ochrany osobnosti	18
§ 93 a násl. • Informovaný souhlas pacienta	21
§ 94 (§ 15, § 96, § 97, § 98, § 116, § 2636 a násl.) • Informovaný souhlas s hospitalizací	25
§ 100 • Souhlas nezletilého pacienta (mezi 14 až 18 rokem věku) s poskytnutím zdravotních služeb	28
§ 105 odst. 2 • Převzetí do zařízení poskytujícího zdravotní péči (pacient s duševní poruchou nebo pod vlivem návykových látek)	30
§ 105 odst. 2 • Převzetí do zařízení poskytující zdravotní péči (pacient nemůže vyslovit souhlas)	31
§ 133 • Souhlas člověka s užitím jeho jména v názvu právnické osoby, odvolání souhlasu	32
§ 135 • Ochrana názvu a pověsti právnické osoby	34
§ 160 • Odstoupení z funkce člena voleného orgánu	37
§ 165 • Návrh na jmenování chybějícího člena statutárního orgánu, návrh na jmenování opatrovníka	39
§ 172 • Návrh na zrušení právnické osoby	41
§ 174 a § 3045 • Přeměna spolku na ústav	42
§ 187 • Rozhodnutí o zrušení právnické osoby a jejím vstupu do likvidace	47
§ 189 • Jmenování likvidátora právnické osoby	47
§ 191 • Návrh na jmenování likvidátora, návrh na odvolání likvidátora	50

§ 198 • Oznámení a zveřejnění vstupu do likvidace, přihlášení pohledávky	52
§ 204 • Oznámení likvidátora o odmítnutí převzetí likvidační podstaty	55
§ 205 • Schválení konečné zprávy, návrhu na použití likvidačního zůstatku a účetní závěrky	57
§ 209 • Návrh na zrušení výmazu právnické osoby	58
§ 218 • Dohoda o obsahu stanov spolku	59
§ 222 odst. 1 • Ustavující schůze spolku	66
§ 226 • Návrh na zápis spolku do spolkového rejstříku	75
§ 228 • Stanovy spolku upravující pobočný spolek	78
§ 258 • Návrh člena spolku na neplatnost rozhodnutí orgánu spolku	81
§ 261 • Žaloba člena spolku na vydání přiměřeného zadostiučinění	82
§ 265 a násl. • Rozhodnutí rozhodčí komise spolku	83
§ 268 • Návrh na zrušení spolku	84
§ 306 a násl., zejména § 310 • Nadace, zakládací listina	85
§ 314 • Statut nadace	89
§ 394 a násl., zejména § 396 • Nadační fond - zakládací listina nadačního fondu	92
§ 396 a násl. • Nadační fond	95
§ 402 a násl., zejména § 405 • Ústav - zakládací listina, založení	102
§ 430 • Pověření podnikatelem	107
§ 432 • Výzva podnikatele adresovaná jeho zástupci k ukončení konkurenčního jednání	112
§ 441 odst. 1 • Dohoda o zastoupení	114
§ 441 odst. 2 • Plná moc všeobecná	116
§ 441 odst. 2 • Plná moc speciální	117
§ 441 odst. 2 • Plná moc časově omezená	118
§ 441 odst. 2 • Plná moc udělená pro konkrétní účel	119
§ 442 • Plná moc s úpravou důvodů pro její odvolání	120
§ 442 • Odvolání plné moci	121
§ 446 • Oznámení o překročení oprávnění	122
§ 449 odst. 1 • Výpověď plné moci	123
§ 450 a násl. • Prokura (možnost zcizovat či zatěžovat nemovitou věc)	124
§ 450 a násl. • Návrh na zápis prokury do veřejného rejstříku	126
§ 461 • Návrh na zahájení řízení o schválení naložení se jměním zastoupeného	127
§ 465 • Návrh na jmenování opatrovníka	128
§ 472 • Návrh na svolání schůze k ustanovení opatrovnické rady, návrh na svolání zasedání opatrovnické rady	129
§ 486 • Návrh na ustanovení opatrovníka právnické osobě	131
§ 503 • Pobočka	132
§ 508 • Výhrada vlastnictví ke stroji nebo jinému upevněnému zařízení	134

§ 548 • Podmínka	136
§ 586 • Následky neplatnosti	137
§ 587 • Námitka relativní neplatnosti	140
§ 589 • Relativní neúčinnost	143
§ 609 a násl. • Promlčení	145
§ 630 • Ujednání promlčecí lhůty	146
§ 647 • Dohoda o mimosoudním jednání	150
Část druhá. Rodinné právo (§ 655–975)	153
§ 672 • Návrh na povolení uzavřít manželství	155
§ 678 • Žaloba o určení, že manželství není (zdánlivé manželství) ...	156
§ 680 • Žaloba o prohlášení manželství za neplatné	157
§ 690 • Žaloba na uložení povinnosti jednomu z manželů přispívat na potřeby rodinné domácnosti	158
§ 692 • Žaloba na nahrazení souhlasu druhého manžela v rodinných záležitostech	159
§ 699 • Žaloba na vydání věci patřící k obvyklému vybavení rodinné domácnosti	160
§ 702 • Rozhodnutí o použití zisku z rodinného závodu	161
§ 714 • Dovolání se neplatnosti jednání učiněného bez potřebného souhlasu druhého manžela	163
§ 715 • Souhlas druhého manžela s použitím společného jmění manželů k podnikání	164
§ 724 • Návrh na zrušení společného jmění manželů	165
§ 736 • Dohoda o vypořádání společného jmění	166
§ 747 • Žaloba na určení neplatnosti převodu nemovitosti, ve které se nachází rodinná domácnost	169
§ 749 • Souhlas manžela s ukončením nájmu bytu, ve kterém se nachází rodinná domácnost	170
§ 751 • Návrh na vyloučení práva manžela bydlet v bytě (ochrana proti domácímu násilí)	171
§ 756 a 757 • Návrh na rozvod manželství	172
§ 760 • Žaloba na výživné rozvedeného manžela	173
§ 783 • Žaloba na určení otcovství	174
§ 785 • Žaloba manžela matky na popření otcovství	175
§ 796 • Návrh na osvojení nezletilého	176
§ 796 • Návrh na osvojení zletilého	177
§ 860 • Určení jména příjmení nezletilého soudem	178
§ 869, 871 • Návrh na zahájení řízení o pozastavení/zbavení rodičovské odpovědnosti	179
§ 877 • Návrh na zahájení řízení o rozhodnutí o významné záležitosti týkající se nezletilého	181
§ 891 • Dohoda rodičů o styku s nezletilým dítětem	182
§ 898 • Souhlas soudu s právním jednáním při nakládání se jměním nezletilého	184
§ 906 • Návrh na zahájení řízení o úpravě péče o nezletilé dítě pro dobu po rozvodu	185

§ 920 • Návrh na poskytnutí výživy a zajištění úhrady některých nákladů neprovdané matce	186
§ 923 • Návrh na zahájení řízení o zvýšení výživného na nezletilé dítě	187
§ 928 • Návrh na zahájení řízení o ustanovení poručníka nezletilému dítěti	188
§ 934 • Návrh na schválení právního jednání učiněného poručníkem za nezletilého	189
§ 937 • Návrh na odvolání poručníka	190
§ 948 • Návrh na jmenování opatrovníka pro správu jmění dítěte	191
§ 958 • Návrh na svěření dítěte do pěstounské péče	192
§ 971 • Návrh na zahájení řízení o nařízení ústavní výchovy	193
Část třetí. Absolutní majetková práva (§ 976–1720)	195
§ 1003 a násl. • Ochrana rušené držby	197
§ 1003 • Ochrana držby	200
§ 1013 • Žaloba na zdržení se ve výkonu vlastnického práva (omezení)	202
§ 1013 • Návrh na zdržení se zásahu zápachem	207
§ 1014 odst. 1 • Návrh na strpění odnesení věci	208
§ 1014 odst. 2 • Dohoda o náhradě škody způsobené zvířetem na sousedním pozemku	210
§ 1019 • Úprava stavby	212
§ 1020 • Zdržení se v zřizování stavby	214
§ 1021 • Umožnění vstupu na pozemek sousedovi	216
§ 1022 • Užití sousedního pozemku	218
§ 1026 • O uložení povinnosti opravy rozhrady	220
§ 1027 • Žaloba na povinnost oplotit pozemek	222
§ 1029 a násl. • Nezbytná cesta	225
§ 1040 a násl. • Žaloba na vydání věci	228
§ 1042 • Žaloba na zdržení se zásahu do vlastnického práva	231
§ 1083 • Náhrada za užitou věc	234
§ 1084 • Stavba zřízená na cizím pozemku	236
§ 1085 • Odstranění stavby	238
§ 1086 • Převedení pozemku	240
§ 1087 • Přestavek	244
§ 1118 • Žádost spoluvlastníka o předložení vyúčtování, jak bylo nakládáno se společnou věcí	246
§ 1119 • Žaloba spoluvlastníka o předložení vyúčtování, jak bylo nakládáno se společnou věcí	247
§ 1120 • Dohoda spoluvlastníků o rozdělení plodů a užitků ze společné věci	249
§ 1122 odst. 2 • Dohoda spoluvlastníků o založení spoluvlastnictví k nemovité věci	252
§ 1123 • Smlouva o převodu spoluvlastnického podílu k nemovitosti	254

§ 1124 • Uplatnění předkupního práva spoluvlastníkem	256
§ 1128 odst. 2 • Žaloba spoluvlastníka k soudu o určení, že rozhodnutí o neodkladné záležitosti nemá vůči spoluvlastníkovi právní účinky	258
§ 1129 • Návrh spoluvlastníka na rozhodnutí o významné záležitosti	261
§ 1129 odst. 2 • Návrh přehlasovaného spoluvlastníka	264
§ 1130 • Přehlasovaný spoluvlastník	267
§ 1131 • Rozhodnutí většiny spoluvlastníků o opatření potřebném pro zachování nebo zlepšení společné věci se závazkem nepožadovat na přehlasovaném spoluvlastníku náklady	270
§ 1139 • Soudní úprava poměrů spoluvlastníků	272
§ 1141 • Dohoda o zrušení podílového spoluvlastnictví a jeho vypořádání	275
§ 1141 • Dohoda spoluvlastníků o rozdělení společné věci	277
§ 1143 • Žaloba na zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví	279
§ 1155 • Žaloba na odklad zrušení spoluvlastnictví	283
§ 1166 • Prohlášení vlastníka o rozdělení nemovité věci	286
§ 1170 • Smlouva o výstavbě	302
§ 1182 • Výzva k umožnění přístupu do bytu vlastníkem jednotky ..	321
§ 1200 • Společenství vlastníků – Stanovy	323
§ 1209 • Návrh přehlasovaného vlastníka na zrušení rozhodnutí shromáždění společenství	342
§ 1209 • Návrh vlastníka jednotky na rozhodnutí soudu o záležitosti, o níž nebylo rozhodnuto pro nezpůsobilost shromáždění usnášet se	346
§ 1223 a násl. • Dohoda o zřízení přídatného spoluvlastnictví	349
§ 1240 • Právo stavby	353
§ 1260 • Smlouva o zřízení služebnosti	356
§ 1263 • Příspěvek vlastníka služebné věci na zachování a opravy věci	360
§ 1299 odst. 2 • Zánik služebnosti rozhodnutím soudu	362
§ 1300 odst. 1 • Zánik služebnosti dohodou	363
§ 1303 • Smlouva o zřízení reálného břemene	365
§ 1312 • Smlouva zástavní	368
§ 1315 • Zakázaná ujednání zástavního práva a „Propadná zástava“	373
Část čtvrtá. Relativní majetková práva (§ 1721–3014)	381
§ 1448 a násl. • Svěřenský fond	385
§ 1729 • Povinnost k náhradě škody při nepoctivém ukončení jednání o smlouvě	390
§ 1730 • Vydání obohacení získaného ze zneužití nebo prozrazení důvěrných údajů	393
§ 1731 a násl. Uzavření smlouvy	396

§ 1749 • Dohoda o určení náležitosti smlouvy třetí osobou	398
§ 1749 odst. 2 • Návrh na určení náležitosti smlouvy soudem	400
§ 1758 • Dohoda o formě smlouvy	401
§ 1765 • Žádost o obnovení jednání o smlouvě	402
§ 1766 • Žaloba na obnovení rovnováhy práv a povinností stran	404
§ 1767 a násl. • Smlouva ve prospěch třetí osoby	406
§ 1769 • Smlouva o plnění třetí osoby	408
§ 1772 • Veřejná soutěž o nejvhodnější nabídku	410
§ 1780 • Veřejná nabídka	414
§ 1785 a násl. • Smlouva o smlouvě budoucí	415
§ 1793 a násl. • Neúměrné zkrácení	419
§ 1798 a násl. • Adhezní smlouva	421
§ 1802 a násl. • Ujednání úroku z úroků	426
§ 1808 a násl. • Ujednání o závdavku	428
§ 1879 a násl. • Smlouva o postoupení pohledávky	430
§ 1887 • Postoupení souboru pohledávek	433
§ 1888 a násl. • Převzetí dluhu	435
§ 1892 • Přistoupení k dluhu	437
§ 1893 a násl. • Převzetí majetku	439
§ 1895 a násl. • Postoupení smlouvy	441
§ 1901 • Změna závazku	444
§ 1902 • Novace (privativní)	446
§ 1902 • Novace (kumulativní)	448
§ 1903 a násl. • Narovnání	450
§ 1918 • Přenechání věci jak stojí a leží (úhrnkem)	452
§ 1919 • Převzetí záruky za jakost	454
§ 1921 • Vytknutí vady	456
§ 1939 a násl. • Poukázka	457
§ 1949 a násl. • Kvitance	459
§ 1968 a násl. • Prodlení dlužníka	460
§ 1975 • Prodlení věřitele	462
§ 1981 • Dohoda o zániku závazku	463
§ 1982 a násl. • Dohoda o započtení	465
§ 1992 • Odstupné	468
§ 1995 • Prominutí dluhu	470
§ 1998 • Výpověď závazku	471
§ 1999 • Výpověď závazku	472
§ 2000 • Žaloba na zrušení závazku soudem	473
§ 2001 a násl. • Odstoupení od smlouvy	474
§ 2018 • Ručení	476
§ 2029 • Finanční záruka	482
§ 2040 • Zajišťovací převod práva	487
§ 2045 • Dohoda o srážkách ze mzdy	490
§ 2048 • Smluvní pokuta	494
§ 2053 • Uznání dluhu	495
§ 2055 a násl. • Darovací smlouva	499

§ 2055 a násl. a § 1257 a násl. • Darovací smlouva a smlouva o zřízení služebnosti.....	506
§ 2085 a násl. • Kupní smlouva o koupi věci movité.....	510
§ 2128 a násl. • Kupní smlouva o koupi věci nemovité se zástavním právem.....	513
§ 2128 a násl. • Koupě nemovité věci - bytové jednotky.....	516
§ 2132 a násl. • Vedlejší ujednání ke kupní smlouvě - výhrada vlastnického práva.....	523
§ 2135 a násl. • Vedlejší ujednání ke kupní smlouvě - výhrada zpětné koupě.....	524
§ 2139 a násl. • Vedlejší ujednání ke kupní smlouvě - výhrada zpětného prodeje.....	525
§ 2140 a násl. • Vedlejší ujednání ke kupní smlouvě - předkupní právo.....	527
§ 2140 • Předkupní právo.....	528
§ 2150 a násl. • Vedlejší ujednání ke kupní smlouvě - koupě na zkoušku.....	529
§ 2152 a násl. • Vedlejší ujednání ke kupní smlouvě - výhrada lepšího kupce.....	530
§ 2154 a násl. • Vedlejší ujednání ke kupní smlouvě - cenová doložka.....	531
§ 2175 a násl. • Kupní smlouva o koupi obchodního závodu.....	532
§ 2184 • Směna.....	536
§ 2189 • Výprosa.....	540
§ 2193 • Výpůjčka.....	544
§ 2235 • Smlouva nájemní o nájmu bytu.....	547
§ 2245 • Žaloba o přiměřenou slevu z nájemného.....	556
§ 2262 • Žaloba pronajímatele, aby soud rozhodl o vyklizení bytu.....	558
§ 2279 odst. 4 • Oznámení osoby splňující podmínky pro přechod nájmu bytu, že nehodlá pokračovat v nájmu po smrti nájemce.....	561
§ 2282 • Žaloba pronajímatele o dlužné nájemné.....	562
§ 2283 • Výpověď nájemcova dědice z nájmu.....	565
§ 2285 • Výzva pronajímatele nájemci k opuštění bytu.....	566
§ 2291 • Výpověď z nájmu bytu bez výpovědní doby.....	567
§ 2295 • Žaloba pronajímatele o náhradu ve výši ujednaného nájemného.....	570
§ 2302 • Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání.....	572
§ 2316 • Smlouva o podnikatelském pronájmu movitých věcí.....	579
§ 2321 • Smlouva o nájmu dopravního prostředku.....	582
§ 2325 odst. 2 • Uplatnění práva na náhradu nákladů vynaložených na údržbu pronajatého dopravního prostředku.....	586
§ 2326 • Smlouva o ubytování.....	589
§ 2331 • Výpověď ubytovatele ze smlouvy o ubytování.....	591
§ 2332 • Smlouva pachtovní.....	593

§ 2349 • Pacht závodu.....	597
§ 2358 • Licenční smlouva.....	602
§ 2390 • Smlouva o zápůjčce.....	605
§ 2394 • Odstoupení od smlouvy o zápůjčce při prodlení s vrácením splátek.....	608
§ 2395 • Smlouva o úvěru.....	610
§ 2400 • Odstoupení od smlouvy o úvěru.....	614
§ 2402 a násl. • Smlouva o úschově.....	616
§ 2430 • Příkazní smlouva.....	619
§ 2445 • Smlouva o zprostředkování.....	622
§ 2455 • Komisionářská smlouva.....	624
§ 2471 • Zásilková smlouva.....	627
§ 2483 a násl. • Obchodní zastoupení (výhradní zastoupení s konkurenční doložkou).....	630
§ 2521 • Smlouva o zájezdu.....	634
§ 2540 • Vytknutí vady zájezdu, uplatnění práva na slevu.....	639
§ 2550 a násl. • Smlouva o přepravě osob.....	641
§ 2555 a násl. • Smlouva o přepravě věci.....	644
§ 2586 • Smlouva o dílo.....	647
§ 2636 a násl. • Souhlas s poskytováním informací o zdravotním stavu.....	655
§ 2636 a násl. • Smlouva o péči o zdraví.....	658
§ 2652 a násl. • Smlouva o kontrolní činnosti.....	661
§ 2701 a násl. • Smlouva o důchodu.....	666
§ 2707 a násl. • Výměnek.....	668
§ 2709 • Žaloba o výkon pomocných úkonů pro výměnkáře.....	672
§ 2716 a násl. • Smlouva o společnosti.....	673
§ 2716 a násl. • Smlouva o společnosti (právnícké osoby, nemovitosti).....	678
§ 2744 • Zánik společnosti a vypořádání.....	683
§ 2747 a násl. • Smlouva o tiché společnosti.....	686
§ 2758 • Pojištění.....	690
§ 2796 • Oznámení pojistné události.....	692
§ 2805 • Výpověď pojistné smlouvy.....	693
§ 2808 • Odstoupení od pojistné smlouvy.....	695
§ 2884 a násl. • Příslib odměny (veřejný příslib absolutní).....	698
§ 2887 a násl. • Vypsání ceny (veřejný příslib relativní).....	700
§ 2890 a násl. • Slib odškodnění.....	702
§ 2898 • Dohoda o vyloučení (omezení) povinnosti k náhradě újmy.....	704
§ 2907 • Krajní nouze, uplatnění náhrady vzniklé újmy.....	706
§ 2968 • Odbytné.....	708
§ 2984 • Žaloba - Zlehčování.....	709
§ 2988 a násl. • Ochrana proti nekalé soutěži.....	710
§ 2991 a násl. • Bezdůvodné obohacení.....	713