

# Obsah

O autorovi .....	V
Předmluva .....	VII
Seznam použitých zkratek .....	XXIII

## Kapitola I. Exekuční řízení a jeho transformace do exekuce .....

1. Rozdíl mezi exekucí a exekučním řízením .....	1
2. Okamžik zahájení exekučního řízení .....	2
3. Přerušení exekučního řízení .....	3
4. Jiné situace, kdy dochází k pozastavení následků nařízení exekuce .....	5
a) Rozčlenění situací .....	5
b) Odklad provedení exekuce .....	6
(1) Podstata odkladu .....	6
(2) Rozhodování o odkladu .....	8
(3) Trvání odkladu .....	11
(4) Odklad pro složení jistoty .....	12
c) Odklad vykonatelnosti exekučního titulu .....	13
d) Zvláštní povinnost vyčkat s realizací obstavených majetkových hodnot .....	14
e) Zahájení insolvenčního řízení .....	15
5. Postup exekutora po zahájení exekučního řízení .....	16
a) Činnost exekutora, než požádá o pověření k vedení exekuce .....	16
(1) Vady exekučního návrhu .....	16
(2) Nepřipojení exekučního titulu .....	17
(3) Zastavení exekučního řízení .....	18
(4) Zamítnutí exekučního návrhu .....	19
(i) Materiální vykonatelnost exekučního titulu .....	19
(ii) Formální vykonatelnost exekučního titulu .....	21
(5) Předpoklady pro vedení exekuce stanovené zvláštním předpisem .....	22
b) Činnost exekučního soudu, požádá-li exekutor o udělení pověření .....	23
c) Přezkum usnesení o odmítnutí, zamítnutí návrhu nebo o zastavení řízení .....	25
d) Náklady řízení při jeho ukončení před udělením pověření .....	26
e) Činnost exekutora po udělení pověření .....	26
(1) Rozčlenění činnosti exekutora .....	26
(2) Exekuční příkaz .....	31
(i) Účinky exekučního příkazu .....	31
(ii) Generální a speciální inhibitorium .....	33

## Kapitola II. Účastníci exekučního řízení .....

1. Hlavní účastníci řízení .....	38
a) Zákonné vymezení .....	38

b)	Kdo je oprávněný a povinný . . . . .	38
c)	Osoby, na které povinný převedl majetek po doručení vyrozumění. . . . .	40
d)	Manžel povinného jako hlavní účastník. . . . .	41
	(1) Kdy a proč se manžel povinného stává účastníkem . . . . .	41
	(2) Kdy podat návrh na částečné zastavení exekuce (§ 262b OSŘ) a kdy excindovat (§ 267 OSŘ). . . . .	42
	(3) Nejedná-li exekutor s manželem povinného jako s účastníkem . . . . .	43
	(4) Zemře-li povinný. . . . .	44
e)	Jak je to s vedlejším účastenstvím . . . . .	45
f)	Insolvenční správce . . . . .	45
g)	Oprávněný jako výlučný účastník „předfáze“ exekučního řízení . . . .	46
h)	Účastníci řízení skrytých uvnitř hlavní procedury . . . . .	47
	(1) Slepá střeva . . . . .	47
	(2) Fáze exekučního řízení . . . . .	48
	(3) Dílčí fáze exekuce . . . . .	48
	(i) Postavení „dílčích účastníků“ exekuce . . . . .	48
	(ii) Jak je to s náhradou nákladů „dílčích účastníků“ exekuce . . . . .	49
i)	Účastníci řízení o zastavení exekuce, která už skončila vymožením .	51
2.	Změna věřitele nebo dlužníka před zahájením exekučního řízení . . . . .	52
a)	Co přesně se prokazuje . . . . .	53
	(1) Přechod nebo převod práva či povinnosti . . . . .	53
	(2) Že nový oprávněný (povinný) je opravdu nositelem práva (povinnosti) . . . . .	54
b)	Kvalifikovaný způsob prokázání . . . . .	56
	(1) Druhy kvalifikovaných listin . . . . .	56
	(2) Blíže k listině s úředně ověřenými podpisy. . . . .	57
c)	Přechod povinnosti následkem dědění. . . . .	59
	(1) Obecná východiska . . . . .	59
	(2) Právní nástupnictví při nevypořádaném společném jmění manželů a po manželu povinného . . . . .	60
d)	Převod nebo přechod „mimochoodem“ . . . . .	60
e)	Následek neprokázání převodu (přechodu) práva před zahájením řízení. . . . .	61
f)	Možnost povinného namítat nedostatek přechodu nebo převodu . . . .	61
g)	Opírá-li se převod nebo přechod práva o nesprávné pravomocné rozhodnutí . . . . .	62
3.	Změna věřitele nebo dlužníka po zahájení exekučního řízení . . . . .	62
a)	Kdo o změně rozhoduje . . . . .	62
b)	Podle čeho se rozhoduje o nástupnictví. . . . .	62
c)	Identifikace postupované pohledávky . . . . .	65
d)	Následek neprokázání převodu (přechodu) práva po zahájení řízení. . . . .	65
e)	Procesní předchůdce a nástupce jako „jedno tělo a jedna duše“ . . . .	66

f) Postupný přechod práva nebo povinnosti . . . . .	67
g) S jednáním, nebo bez jednání? . . . . .	67
h) Rozhoduje se při změně účastenství o nákladech dosavadního účastníka? . . . . .	68
i) Má se rozhodovat dřív o návrhu oprávněného na zastavení, nebo na změnu v účastnících? . . . . .	69
4. Musí nový věřitel vymáhat dluh sám? . . . . .	70
5. Účastníci pobočných řízení . . . . .	71

### **Kapitola III. Náklady exekučního řízení . . . . . 75**

1. Účastníci řízení o nákladech exekuce a nákladech mezi účastníky . . . . .	75
2. Pojem exekučních nákladů. . . . .	77
a) Odměna exekutora . . . . .	77
(1) Termín „vymožené plnění“ . . . . .	78
(i) Časové vymezení „vymoženého plnění“ . . . . .	78
(ii) Na co se plní. . . . .	79
(iii) Pojem vymoženého plnění, dochází-li k zastavení exekuce pro zavinění oprávněného . . . . .	80
(2) Exekuční tarif jako danost? . . . . .	81
(3) K výpočtu odměny exekutora u titulů ukládajících opětující se plnění. . . . .	83
(4) Snížená odměna (§ 46 odst. 6 EŘ) . . . . .	84
(i) Obecná pravidla . . . . .	84
(ii) Snížení snížené odměny. . . . .	86
(iii) Plní-li povinný do doručení výzvy. . . . .	86
(iv) Následky doplacení podle výzvy . . . . .	87
(v) Vývoj nákladů exekuce po uskutečnění výzvy k plnění. . . . .	88
(vi) Musí povinný zaplatit i náklady oprávněného? . . . . .	89
b) Výdaje exekutora . . . . .	89
(1) Pojem výdajů exekutora . . . . .	89
(2) Cestovné a ztráta času . . . . .	90
(3) „Účelně vynaložené“ výdaje . . . . .	90
(4) Paušál, nebo vyúčtování? . . . . .	92
(5) Přezkum výdajů na znalečné a tlumočné. . . . .	92
(6) Blíží k náhradě za ztrátu času a za doručování písemností . . . . .	94
c) Náklady státu . . . . .	96
d) Náklady účastníků . . . . .	98
(1) Co patří mezi náklady účastníků . . . . .	98
(2) Jak je to se soudním poplatkem. . . . .	99
(3) Břemeno tvrzení a prokazování nákladů . . . . .	99
(4) Účelnost nákladů exekuce na straně oprávněného . . . . .	99
(5) Problém s § 8 odst. 4 AT . . . . .	100
3. Náhrada nákladů exekučního řízení, nedojde-li k účinkům nařízení exekuce. . . . .	102
4. Náhrada nákladů exekuce, dojde-li k účinkům nařízení exekuce . . . . .	104

a)	Obecně k rozvržení povinnosti k náhradě nákladů exekuce . . . . .	104
b)	Náklady exekuce, je-li skončena vymožením . . . . .	105
	(1) Obecné pravidlo dané zákonem – povinný platí vše . . . . .	105
	(2) Výjimky z obecného pravidla . . . . .	105
	(3) Příkaz k úhradě nákladů exekuce . . . . .	107
	(i) Podstata příkazu k úhradě nákladů exekuce . . . . .	107
	(ii) Účinky vydání příkazu k úhradě nákladů exekuce . . . . .	108
	(iii) Co se vymáhá dříve, náklady exekuce, náklady oprávněného, nebo exekuční titul? . . . . .	109
	(iv) Vícero příkazů k úhradě nákladů exekuce . . . . .	112
	(v) Námitky proti příkazu k úhradě nákladů exekuce . . . . .	113
	(4) Rozhodnutí postavená naroveň příkazu k úhradě nákladů exekuce . . . . .	124
	(i) Jak taková rozhodnutí poznat . . . . .	124
	(ii) Jak je to při prodeji nemovitosti . . . . .	124
	(iii) Jak je to při prodeji movité věci . . . . .	127
	(iv) Jak je to při srážkách ze mzdy . . . . .	127
	(v) Jak je to při exekuci příkázáním pohledávky . . . . .	128
	(vi) Usnesení o svědečném, znalečném a tlumočném . . . . .	128
c)	Náhrada nákladů exekuce při jejím zastavení . . . . .	129
	(1) Dochází-li k zastavení exekuce z meritorních důvodů . . . . .	129
	(2) Dochází-li k zastavení exekuce z procesních důvodů . . . . .	133
	(3) Ke kterému okamžiku se zkoumá zavinění na zastavení exekuce . . . . .	135
	(4) Obecné důvody pro nepřiznání nebo krácení odměny a výdajů exekutora . . . . .	136
	(5) Náklady při zastavení exekuce podle § 268 odst. 1 písm. a) OSŘ . . . . .	139
	(i) Obecné řešení . . . . .	139
	(ii) Zastavení exekuce z nezpůsobilého rozhodčího nálezu . . . . .	142
	(iii) Kritika ÚS . . . . .	144
	(6) Náklady exekuce a účastníků při jejím zastavení pro nemajetnost . . . . .	146
	(7) Přezkum důvodu pro zastavení exekuce při odvolání jen do výroku o nákladech . . . . .	148
	(8) Byla-li exekuce zastavena nesprávně, ale jiný důvod se nenabízí . . . . .	149
	(9) Rozsah odvolání do nákladů exekuce . . . . .	150
	(10) Má exekutor při zastavení exekuce právo jen na nejnižší možnou odměnu? . . . . .	151
	(11) Má-li nést náklady řízení o zastavení exekuce alespoň zčásti oprávněný . . . . .	154
	(12) Osud už vymožených nákladů při zastavení exekuce pro zavinění povinného . . . . .	156
	(i) Obecné zásady . . . . .	156

(ii) Již vymožené náklady při zastavení exekuce pro nemajetnost povinného .....	158
(13) Problém s § 55a EŘ .....	159
d) Jak je to s náklady dalších „miniřízení“ uvnitř exekuce .....	160
e) Lze separovat náklady exekuce? .....	162
5. Záloha na náklady exekuce (§ 90 odst. 3 EŘ) .....	163
a) Obecné zásady .....	163
b) Má-li dojít k zastavení exekuce srážkami ze mzdy podle § 290 odst. 1 OSŘ .....	166
c) Způsob rozhodnutí o záloze .....	166
d) Odvolání do usnesení o záloze .....	167
6. Dohody mezi exekutorem a oprávněným o nákladech exekuce .....	169
a) Sjednaná odměna exekutora (§ 90 odst. 2 EŘ) .....	170
(1) Co je „vedení exekuce“? .....	170
(2) Je možné dohodnout „dumpingovou“ odměnu? .....	171
(3) Odměna podle § 90 odst. 2 EŘ a tarifní odměna jako dvě nezávislé položky .....	172
(4) Lze se podle § 90 odst. 2 EŘ dohodnout i na výdajích exekutora? .....	173
b) Dohoda o výdajích exekutora při zastavení pro nemajetnost povinného (§ 89 věta třetí EŘ) .....	174
c) Záloha na náklady exekuce, existuje-li dohoda podle § 89 věty třetí nebo podle § 90 odst. 2 EŘ .....	175

#### **Kapitola IV. Exekuce srážkami ze mzdy .....**

1. Pojem mzdy .....	177
2. Příjmy postavené naroveň mzdě a platu .....	179
a) Úvodem .....	179
b) Rozčlenění příjmů postavených naroveň mzdě .....	180
c) Vztah § 299 odst. 1 k § 317 odst. 2 OSŘ .....	183
d) K některým příjmům postaveným naroveň mzdě .....	184
(1) K odstupnému [§ 269 odst. 1 písm. g) OSŘ] .....	184
(2) Ke srážkám z nemocenské a peněžité pomoci v mateřství [§ 299 odst. 1 písm. b) a c) OSŘ] .....	185
(3) Ke srážkám z důchodu [§ 299 odst. 1 písm. d) OSŘ] .....	186
(i) Rozdíl mezi soukromoprávním a veřejnoprávním důchodem .....	186
(ii) Srážky z veřejnoprávního důchodu .....	186
(iii) Srážky ze soukromoprávního důchodu .....	187
3. Na co se sráží .....	190
a) Obecné pravidlo .....	190
b) Exekuce dávek a splátek .....	191
(1) Kdy je exekuční titul o dávkách nebo splátkách vykonatelný .....	191
(2) Změna exekučního titulu ukládajícího plnění v dávkách nebo ve splátkách .....	192

c)	Ostatní plnění splatná v budoucnu . . . . .	195
4.	Přednostní a „běžné“ pohledávky . . . . .	196
a)	Rozdíl mezi přednostní a „běžnou“ pohledávkou . . . . .	196
b)	Je plátce a exekutor vázán právním posouzením pohledávky v exekučním titulu? . . . . .	197
c)	Změna přednostní pohledávky na pohledávku běžnou . . . . .	201
5.	Účinky prvního exekučního příkazu postihujícího mzdu povinného . . . . .	202
6.	Několik plátců mzdy . . . . .	205
a)	Účinky exekučního příkazu, je-li několik plátců . . . . .	205
b)	Postup při zadržení a vyplacení srážky prováděné více plátcí . . . . .	206
(1)	Koordinace prostřednictvím exekutora . . . . .	206
(2)	Kdy o nezabavitelné částce a o pořadí pohledávek rozhoduje exekuční soud . . . . .	210
c)	Více plátců následkem nemoci a karantény . . . . .	210
7.	Změna plátce mzdy (nový plátce mzdy) . . . . .	212
a)	Co je změna plátce . . . . .	212
b)	Účinky již vydaného exekučního příkazu vůči novému plátcí . . . . .	213
(1)	Pořadí pohledávky u nového plátce . . . . .	213
(2)	Okamžik, ke kterému nový plátce má začít se srážkami a posléze s výplatou . . . . .	214
(i)	Obecné pravidlo . . . . .	214
(ii)	Výklad termínu „dozví“ . . . . .	215
(iii)	Vyrozumění o probíhající exekuci ze strany exekutora . . . . .	216
(3)	Dochází-li ke změně plátce v průběhu kalendářního měsíce . . . . .	217
8.	Žaloby z ušlých srážek proti plátcí (tzv. poddlužnické žaloby) . . . . .	218
a)	Povinnosti žalobce . . . . .	218
b)	K bodu 1: Poddlužnická žaloba pro nevyplacení srážky (§ 292 OSŘ) . . . . .	218
(1)	Kdy žalovat podle § 292 a kdy podle § 296 odst. 1 OSŘ . . . . .	219
(2)	Kdy vzniká povinnost ke sražení a k vyplacení srážky . . . . .	219
(3)	Odpovídá plátce za právní posouzení charakteru pohledávky a jejího pořadí? . . . . .	220
(4)	Předpoklad vzniku skutečné škody . . . . .	221
(5)	Objektivní, nebo subjektivní odpovědnost? . . . . .	222
(6)	Dostane oprávněný jedno plnění dvakrát? . . . . .	223
(7)	Neví-li oprávněný, kolik má žalovat . . . . .	224
(8)	Náhrada další škody . . . . .	225
c)	K bodu 2: Srážky provedené po ukončení exekuce vymožením . . . . .	225
d)	K bodu 3 a 4: Poddlužnická žaloba pro porušení oznamovací a vystavovací povinnosti ze strany plátce (§ 296 odst. 1 OSŘ) . . . . .	226
(1)	Charakteristika žaloby . . . . .	226
(2)	Žalovatelné povinnosti dosavadního plátce . . . . .	227
(3)	Žalovatelné povinnosti nového plátce . . . . .	229
(4)	Další předpoklady pro úspěch žaloby . . . . .	230

(5) Subjektivní, nebo objektivní odpovědnost? . . . . .	231
(6) Společná odpovědnost plátce a povinného . . . . .	232
(7) Dostane oprávněný jedno plnění dvakrát? . . . . .	232
(8) Neví-li oprávněný, kolik má žalovat . . . . .	233
(9) Náhrada další škody . . . . .	234
e) Kdo je oprávněn k podání poddlužnické žaloby . . . . .	234
9. Žaloba proti povinnému? . . . . .	235
10. Výpočet srážek . . . . .	235
a) Rozhodná pravidla pro výpočet srážek . . . . .	236
b) Postup při výpočtu srážky, jde-li o dluh ve prospěch jediného oprávněného u jediného plátce . . . . .	236
(1) Zjištění čisté mzdy . . . . .	236
(2) Zjištění nezabavitelné částky . . . . .	236
(3) Nepřevyšuje-li mzda nezabavitelnou částku . . . . .	238
(4) Převyšuje-li mzda nezabavitelnou částku . . . . .	239
(i) Výpočet částky, nad kterou se mzda sráží bez omezení . . . . .	239
(ii) Co se děje s první, druhou a třetí třetinou, je-li mzda vysoká . . . . .	239
(iii) Co se děje s první, druhou a třetí třetinou, je-li mzda standardní . . . . .	241
c) Sráží-li se více pohledávek . . . . .	242
11. Postižení mzdy, je-li vyplácena na bankovní účet . . . . .	246
12. Dohoda o nižších srážkách . . . . .	249
a) Obecná pravidla . . . . .	249
b) Postavení manžela povinného . . . . .	250
c) Rozhodnutí o nižších srážkách . . . . .	251
13. Odklad exekuce srážkami ze mzdy . . . . .	253
a) Kdy lze exekuci odložit . . . . .	253
b) Postup exekutora a plátce po podání návrhu na odklad . . . . .	254
14. Zastavení exekuce srážkami ze mzdy . . . . .	256
a) Zastavení exekuce proto, že ke srážkám nedochází (§ 290 odst. 1 OSŘ) . . . . .	256
(1) Uvedení do problému . . . . .	256
(2) Ustanovení § 290 odst. 1 OSŘ jako lex specialis k § 268 odst. 1 písm. e) OSŘ? . . . . .	258
(3) Popis procedury . . . . .	259
(4) Předpoklady pro vyhovění návrhu . . . . .	260
(5) K zastavení exekuce srážkami, nepobírá-li povinný žádnou mzdu . . . . .	261
(6) Rozhodnutí pro tentokrát . . . . .	262
b) Zastavení exekuce pro běžné výživné (§ 290 odst. 2 OSŘ) . . . . .	262
(1) Proč má dojít k zastavení exekuce jako celku . . . . .	262
(2) Popis procedury . . . . .	263
(3) Předpoklady pro vyhovění návrhu . . . . .	263
(i) Podmínka srážek jen pro běžné výživné . . . . .	264

(ii)	Neprobíhá jiná exekuce nebo výkon . . . . .	264
(iii)	Očekávání na straně povinného . . . . .	265
(4)	Jak je to s náklady exekuce . . . . .	266
(5)	„Vykonalnost“ usnesení o zastavení exekuce . . . . .	268
(6)	Rozhodnutí „pro tentokrát“ . . . . .	269
<b>Kapitola V. Věci nepodléhající exekuci . . . . .</b>		<b>270</b>
1.	Věci nepodléhající exekuci podle § 321 OSŘ . . . . .	270
2.	Věci vyloučené z exekuce podle § 322 OSŘ . . . . .	272
a)	Charakteristika věcí vyloučených z exekuce podle § 322 OSŘ . . . . .	272
b)	Následky postižení vyloučené věci . . . . .	273
c)	Jak přistupovat k výkladu § 322 OSŘ . . . . .	274
d)	K § 322 odst. 1 OSŘ . . . . .	275
e)	K § 322 odst. 2 až 7 OSŘ . . . . .	277
f)	Vztahuje se § 322 odst. 2 a 3 OSŘ i na právnickou osobu? . . . . .	283
<b>Kapitola VI. Exekuce prodejem nemovité věci . . . . .</b>		<b>285</b>
1.	Fáze exekuce prodejem nemovité věci . . . . .	285
2.	Fáze 1: Zahájení exekuce prodejem nemovitosti . . . . .	286
a)	Exekuční příkaz a jeho případná absence . . . . .	286
b)	Prodej nemovitosti jako nepřiměřený způsob vedení exekuce . . . . .	288
(1)	Obrana proti nepřiměřenému vedení exekuce . . . . .	288
(2)	Rozčlenění norem upravujících přiměřený způsob vedení exekuce . . . . .	289
(3)	Obecné důvody pro částečné zastavení exekuce pro nepřiměřenost . . . . .	290
(i)	Obecná zásada přiměřenosti vedení exekuce (§ 46 odst. 1, § 47 odst. 1, § 58 odst. 1 EŘ) . . . . .	290
(ii)	Pořadí způsobů exekuce (§ 58 odst. 2 EŘ) . . . . .	290
(4)	Specifický důvod pro částečné zastavení exekuce prodejem nemovitosti (§ 336i odst. 2 OSŘ) . . . . .	295
(i)	Vztah obecných norem upravujících přiměřenost exekuce k § 336i odst. 2 OSŘ . . . . .	295
(ii)	Přímá aplikace § 336i odst. 2 OSŘ . . . . .	296
(5)	Dokdy lze vytýkat nepřiměřenost exekuce . . . . .	306
(6)	Následky nepřiměřeného vedení exekuce . . . . .	308
(7)	Doplnění dluhu po udělení příklepu . . . . .	309
(8)	Nedefinitivní rozhodnutí o zastavení exekuce prodejem nemovitosti . . . . .	310
3.	Fáze 2: Vymezení nemovitosti, zjištění její ceny a oproštění nemovitosti od právních zátěží . . . . .	310
a)	Jednotlivé výroky usnesení o ceně . . . . .	310
b)	Vymezení nemovitosti, jejích součástí a příslušenství . . . . .	312
c)	Vymezení zátěže váznoucí na nemovitosti . . . . .	314
d)	Zjištění ceny nemovitosti . . . . .	315
e)	Oproštění nemovitosti od právních zátěží . . . . .	317



(1)	Zákonné možnosti řešení právních zátěží . . . . .	317
(2)	Zrušení zátěže exekutorem . . . . .	319
(i)	O co jde . . . . .	319
(ii)	Pojem tzv. excesivní závady . . . . .	320
4.	Fáze 3: Zpeněžení nemovité věci. . . . .	322
a)	Obecná charakteristika, dělení na „podfáze“. . . . .	322
b)	Podfáze 1: Dražební vyhláška . . . . .	324
(1)	Obsah dražební vyhlášky. . . . .	324
(2)	Procesní pochybení při vydání a doručení dražební vyhlášky. . . . .	328
c)	Podfáze 2: Dražební jednání . . . . .	329
(1)	Pojem dražebního jednání . . . . .	329
(2)	Postup exekutora před zahájením dražebního jednání . . . . .	329
(3)	Postup po zahájení dražebního jednání . . . . .	335
(4)	Průběh samotné dražby . . . . .	341
(5)	Jak je to s další dražbou. . . . .	342
d)	Podfáze 3: Usnesení o příklepu . . . . .	345
(1)	Členění usnesení o příklepu. . . . .	346
(2)	Blíže k výroku o lhůtě k plnění . . . . .	348
(3)	K vlastnímu výroku o příklepu . . . . .	349
(i)	Obsah výroku. . . . .	349
(ii)	Osoby oprávněné k podání odvolání do výroku o příklepu. . . . .	349
(4)	Důvody pro podání odvolání do usnesení o příklepu . . . . .	351
(i)	Výčet důvodů. . . . .	351
(ii)	Co a kdy exekutor přezkoumává z úřední povinnosti . . . . .	352
(iii)	Lhůta pro podání odvolání. . . . .	352
(iv)	Blíže k nedoručení dražební vyhlášky . . . . .	353
(v)	Blíže ke zkrácení dražitele na jeho právech. . . . .	356
(vi)	Blíže k porušení zákona při nařízení a při provedení dražby. . . . .	357
e)	Předražek . . . . .	361
(1)	Předpoklady pro vydání usnesení o předražku . . . . .	361
(2)	Povaha lhůty pro podání návrhu a pro zaplacení předražku . . . . .	361
(3)	Výzva k dorovnání předražku . . . . .	362
(4)	Pořadí návrhů na předražek. . . . .	363
(5)	Procedura a výrok usnesení o předražku. . . . .	363
(i)	Účastníci řízení o předražku . . . . .	363
(ii)	Výrok usnesení o předražku. . . . .	364
(iii)	Důvody pro podání odvolání do usnesení o předražku . . . . .	364
(iv)	Následky vydání usnesení o předražku . . . . .	365
f)	Podfáze 4: Doplacení nejvyššího podání . . . . .	366
(1)	Proč jde o zvláštní podfázi. . . . .	366
(2)	Následky nedoplacení nejvyššího podání . . . . .	366
(3)	Odpovědnost obmeškaného vydražitele . . . . .	368
(i)	Povinnosti obmeškaného vydražitele. . . . .	368

(ii)	Vztah mezi rozvrhovým usnesením a usnesením podle § 336n odst. 2 OSŘ	369
(iii)	Účastníci pobočného rozvrhu	371
(iv)	Bližší k povinnosti k náhradě nákladů dalšího dražebního jednání	371
(v)	Co když se nemovitost později nevydraží	372
(4)	Byl-li vydražitel osvobozen od doplatku	373
g)	Nezvratnost přechodu vlastnického práva příklepem a doplacením	374
5.	Fáze 4: Rozvrh výtěžku	375
a)	O co při rozvrhu jde	375
b)	Rozdělovaná podstata	375
c)	Účastníci rozvrhové fáze	375
d)	Zjišťování pravosti, výše, skupiny a pořadí pohledávek	377
(1)	Společný základ	377
(2)	Bližší k přezkumu pravosti pohledávky	379
(3)	Různé popěrné procedury	380
(4)	Následky nesprávně odmítnuté přihlášky	382
(5)	K jednotlivým procedurám o přezkumu pravosti, výše, skupiny nebo pořadí přihlášené pohledávky	383
(i)	Společný základ	383
(ii)	Kdy o námitce rozhodne exekutor a kdy soud	388
(iii)	Rozhoduje-li exekutor	390
(iv)	Rozhoduje-li exekuční soud	392
e)	Kdy exekutor nařídí rozvrhové jednání	393
f)	Pravidla samotného rozvrhu (§ 337c OSŘ)	394
(1)	Skupiny pohledávek	394
(2)	Pořadí pohledávek	399
(i)	Pořadí jako pomocné kritérium	399
(ii)	Rozhodující je den, nikoliv okamžik, kdy došlo k založení pořadí	400
(iii)	Pořadí pohledávky oprávněného	401
(iv)	Pořadí pohledávky přihlášeného věřitele	401
(v)	Pořadí přihlášky zajištěné zástavním právem a zajišťovacím převodem práva	402
g)	Rozvrhové usnesení jako provázaný celek	402
h)	Čím lze v odvolání do rozvrhového usnesení argumentovat	404
<b>Kapitola VII. Exekuce prodejem movitých věcí</b>		407
1.	Pojem movité věci	407
2.	K záповědi sepsat příslušenství nemovité věci	408
3.	Soubor movitých věcí	411
4.	Normy o prodeji movitých věcí jako svébytný celek	412
5.	Fáze exekuce prodejem movité věci	413
a)	O co v mobiliární exekuci jde	413
b)	Příklep. Usnesení, nebo faktický úkon soudu?	414

6. Generální a adresná mobiliární exekuce . . . . .	416
7. Zahájení exekuce . . . . .	417
8. Postižení movitých věcí povinného . . . . .	418
9. Identifikace a soupis movitých věcí . . . . .	419
a) Podstata soupisu . . . . .	419
b) Průběh soupisu . . . . .	421
(1) Co se sepisuje . . . . .	421
(2) Výzva k dobrovolnému splnění . . . . .	421
(3) Pojem prostor povinného . . . . .	421
(4) Zjednání přístupu . . . . .	424
(5) Popis věcí pojatých do soupisu . . . . .	425
(6) Rozsah soupisu . . . . .	425
(7) Soupis věcí nacházejících se u třetí osoby . . . . .	426
(8) Přítomnost účastníků a třetích osob při soupisu . . . . .	427
(9) Doplnění soupisu . . . . .	428
(10) Vyloučení versus vyškrtnutí věci ze soupisu . . . . .	429
(11) Jistota či podezření, že sepsaná věc nemá být postižena . . . . .	429
c) Soupis cenných papírů . . . . .	431
d) Tzv. jiný soupis . . . . .	432
e) Následky nedoručení soupisu . . . . .	434
10. Zjištění rozhodné ceny movitých věcí . . . . .	434
11. Dražební vyhláška . . . . .	438
12. Povinnost ke složení jistoty . . . . .	443
13. Průběh dražby . . . . .	443
14. Příklep . . . . .	445
a) Osoby oprávněné k podání odvolání . . . . .	445
b) Rozhodnutí o odvolání do usnesení o příklepu . . . . .	447
c) Účinky udělení příklepu . . . . .	448
(1) Přejedání vlastnického práva . . . . .	448
(2) Zánik práv k prodané věci . . . . .	448
(i) Jak je to s předkupním právem a právem zpětné koupě . . . . .	448
(ii) Jak je to s věcnými právy . . . . .	449
(iii) Jak je to s relativními právy . . . . .	449
(3) Povinnosti obmeškaného vydražitele . . . . .	450
15. Opětovná dražba . . . . .	450
a) Předpoklady pro nařízení opětovné dražby . . . . .	450
b) Průběh opětovné dražby . . . . .	451
c) Skončí-li opětovná dražba neúspěchem . . . . .	452
16. Uspokojení jiných dluhů povinného . . . . .	453
a) Obecně . . . . .	453
b) Která z pohledávek se uspokojí dříve . . . . .	454
(1) Prioritní pohledávky . . . . .	454
(2) Pořadí pohledávek . . . . .	455
c) Střet exekucí . . . . .	456
(1) Která exekuce se přerušuje . . . . .	456
(2) Pořadí pohledávek k uspokojení při střetu exekucí . . . . .	456

- d) Popření přihlášených pohledávek . . . . . 457
- 17. Kdy exekutor vydá rozvrhové usnesení . . . . . 458
- 18. Uspokojení nákladů exekuce a nákladů účastníků . . . . . 458
  - a) Jak je to s odměnou a výdaji exekutora při rozvrhu výtěžku . . . . . 458
  - b) Jak je to s náklady exekuce na straně účastníků . . . . . 459

## **Kapitola VIII. Exekuce příkázáním pohledávky z účtu u peněžního**

- ústavu . . . . . 462**
- 1. Základní pojmy . . . . . 462
- 2. Účinky doručení exekučního příkazu peněžnímu ústavu . . . . . 464
  - a) Účinky směřující k uspokojení pohledávky oprávněného . . . . . 465
    - (1) Arrestatorium . . . . . 465
    - (2) Inhibitorium . . . . . 466
      - (i) Jak je to s generálním inhibitorem? . . . . . 466
      - (ii) Speciální inhibitorem . . . . . 467
    - (3) Úkojně právo . . . . . 468
  - b) Účinky postižení účtu mezi povinným a peněžním ústavem . . . . . 470
  - c) Účinky ve vztahu mezi osobou plnící na účet povinného a povinným . . . . . 475
- 3. Co je vymáhanou pohledávkou . . . . . 476
- 4. Meze postihu účtu . . . . . 477
  - a) Typy omezení postihu účtu a jejich vzájemné působení . . . . . 477
  - b) Blíže k omezení postihu účtu do výše dvojnásobku životního minima jednotlivce . . . . . 479
  - c) Blíže k omezení výplatou mezd a platů . . . . . 481
    - (1) Čeho se výlučka týká . . . . . 481
    - (2) Žádost povinného . . . . . 482
    - (3) Role exekutora . . . . . 484
    - (4) Je-li vyplaceno více . . . . . 485
  - d) Blíže k exekučnímu postižení účtu manžela povinného . . . . . 486
  - e) Blíže k omezení substitučním jměním . . . . . 487
  - f) Blíže k přednostnímu právu, jež brání postižení prostředků na účtu . . . . . 489
- 5. Doba postižení účtu . . . . . 493
- 6. Okamžik výplaty plnění z účtu . . . . . 494
- 7. Pořadí pohledávek při střetu exekucí . . . . . 495
- 8. Jak je to s náklady exekuce . . . . . 497
- 9. Tzv. podlužnická žaloba . . . . . 497

## **Kapitola IX. K postižení společného jmění manželů v exekuci . . . . . 500**

- 1. Obecný základ . . . . . 500
- 2. Kdy může rozhodnout exekutor . . . . . 501
- 3. Petit návrhu a enuciát usnesení o zastavení podle § 262b odst. 1 OSŘ . . . . . 502
- 4. (Ne)vázanost návrhem manžela povinného . . . . . 506
- 5. Jak kvazivypřádání vypadá . . . . . 507

6. Ke kterému okamžiku se provádí kvazivypořádání a ocenění společného jmění manželů . . . . .	509
7. K položkám, které exekutor už prodal . . . . .	510
8. Dodatečně přibývší položky. . . . .	511
9. Mohl-li manžel zabránit dřívější úhradě dluhu ze společného jmění manželů . . . . .	512
10. Účinky podání návrhu a rozhodnutí podle § 262b odst. 1 OSŘ . . . . .	513
<b>Seznam citované literatury. . . . .</b>	<b>515</b>
<b>Věcný rejstřík . . . . .</b>	<b>521</b>